MUNICIPIO DE PEREIRA

CONTRATO No.5105 DE 2023

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A CONSTRUCCIÓN DE VIA EN CONCRETO FLEXIBLE, ACCESO COLEGIO JOSÉ ANTONIO GALÁN (CONEXIÓN VIA CONDINA) DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.

ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA No.1

Hernández Pantoja

PERIODO: 13 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2023

Calle 7 No.14-23 Pereira
Cel.3003344227
recepcion@hernandezpantoja.com

MUNICIPIO DE PEREIRA **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**	CONTRATO INTERVENTORÍA No.5105 de 2023 OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A CONSTRUCCIÓN DE VIA EN CONCRETO FLEXIBLE, ACCESO COLEGIO JOSÉ ANTONIO GALÁN (CONEXIÓN VIA CONDINA) DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. CONTRATISTA: HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S VALOR INICIAL: **$140.057.169**	VALOR ANTICIPO: $ 42.017.151 FECHA INICIACIÓN: Septiembre 13 de 2023 PRÓRROGA: FECHA DE TERMINACIÓN: Diciembre 12 de 2023	ACTA DE COSTOS NÚMERO: 1 PERIODO: 13 de septiembre al 31 de octubre de 2023 FECHA : Noviembre 3 de 2023 VALOR: **$69.416.413**

CONDICIONES CONTRACTUALES						**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADO**		% Acum.
PERSONAL	**ACTIVIDAD**	**SALAR/MES**	**H-M**		**VALOR**	**H-M**	**VALOR**	**H-M**	**VALOR**	**H-M**	**VALOR**	
1. PERSONAL PROFESIONAL			**MES**	**PLAZO**	**TOTAL**		**TOTAL**		**TOTAL**		**TOTAL**	
Ingeniero Civil	Director de interventoria	$ 5.500.000	0,25	3,00	$ 4.125.000			0,40	$ 2.200.000	0,40	$ 2.200.000	53,3%
Ingeniero Civil	Residente de Interventoría 1	$ 4.500.000	1,00	3,00	$ 13.500.000			1,60	$ 7.200.000	1,60	$ 7.200.000	53,3%
Tecnólogo/técnico Obras civiles	Inspector de Interventoria 1	$ 2.500.000	1,00	3,00	$ 7.500.000			1,60	$ 4.000.000	1,60	$ 4.000.000	53,3%
SUBTOTAL NÓMINA					$ 25.125.000				$ 13.400.000		$ 13.400.000	53,3%
FACTOR MULTIPLICADOR			**2,30**		$ 57.787.500				$ 30.820.000		$ 30.820.000	
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL					**$ 57.787.500**				**$ 30.820.000**		**$ 30.820.000**	53,3%
2. PERSONAL ASESOR Y DE APOYO TÉCNICO												
Ingeniero Civil en geotecnia y/o pavimentos	Asesor en Pavimentos	$ 5.000.000	0,25	3,00	$ 3.750.000			0,40	$ 2.000.000	0,40	$ 2.000.000	53,3%
Profesional SISO/HSQ	Asesor salud ocupacional	$ 3.600.000	1,00	3,00	$ 10.800.000			1,20	$ 4.320.000	1,20	$ 4.320.000	40,0%
Ingeniero Civil en Hidraulica	Asesor en Hidraulica	$ 5.000.000	0,25	3,00	$ 3.750.000			-	$ 0	0,00	$ 0	0,0%
Profesional en el Área Ambiental	Asesor Interv. Ambiental	$ 3.000.000	0,25	3,00	$ 2.250.000			0,40	$ 1.200.000	0,40	$ 1.200.000	53,3%
Profesional en el Área Social	Asesor gestión social	$ 3.000.000	0,25	3,00	$ 2.250.000			0,40	$ 1.200.000	0,40	$ 1.200.000	53,3%
Contador	Apoyo administrativo	$ 2.200.000	0,25	3,00	$ 1.650.000			0,40	$ 880.000	0,40	$ 880.000	53,3%
SUBTOTAL					$ 24.450.000				$ 9.600.000		9.600.000	39,3%
FACTOR MULTIPLICADOR			**1,29**		$ 31.540.500				$ 12.384.000		12.384.000	
TOTAL PERSONAL TÉCNICO Y DE APOYO					**$ 31.540.500**		**$ 0,00**		**$ 12.384.000**		**12.384.000**	39,3%
3. COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES												
Transporte (Camioneta doble cabina Pública. -Incluye conductor)	S.F.	$ 5.500.000	1,00	3,00	$ 16.500.000			1,60	$ 8.800.000	1,60	$ 8.800.000	53,3%
Costos de oficina - Campamento (Alquiler, dotación, incluye servicios publicos)	S.F.	$ 1.000.000	1,00	3,00	$ 3.000.000			1,60	$ 1.600.000	1,60	$ 1.600.000	53,3%
Computador sin ploter (Alquiler)	S.F.	$ 160.000	1,00	3,00	$ 480.000			1,60	$ 256.000	1,60	$ 256.000	53,3%
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, etc.	S.F.	$ 250.000	1,00	3,00	$ 750.000			1,60	$ 400.000	1,60	$ 400.000	53,3%

MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	CONTRATO INTERVENTORÍA No.5105 de 2023 OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A CONSTRUCCIÓN DE VIA EN CONCRETO FLEXIBLE, ACCESO COLEGIO JOSÉ ANTONIO GALÁN (CONEXIÓN VIA CONDINA) DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. CONTRATISTA: HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S VALOR INICIAL: **$140.057.169**	VALOR ANTICIPO: $ 42.017.151 FECHA INICIACIÓN: Septiembre 13 de 2023 PRÓRROGA: FECHA DE TERMINACIÓN: Diciembre 12 de 2023	ACTA DE COSTOS NÚMERO: 1 PERIODO: 13 de septiembre al 31 de octubre de 2023 FECHA : Noviembre 3 de 2023 VALOR: **$69.416.413**

Comunicaciones (teléfono, celular, fax, internet, etc.)	S.F.	$ 90.000	3,00	3,00	$ 810.000			4,80	$ 432.000	4,80	$ 432.000	53,3%
Edición informes	Un	$ 150.000	1,00	3,00	$ 450.000			1,60	$ 240.000	1,60	$ 240.000	53,3%
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES					$ 21.990.000				$ 11.728.000		$ 11.728.000	
FACTOR MULTIPLICADOR			**1,29**		$ 28.367.100				$ 15.129.120		$ 15.129.120	
TOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES					**$ 28.367.100**				**$ 15.129.120**		**$ 15.129.120**	53,3%
TOTAL PROPUESTA					**$ 117.695.100**							
IVA					$ 22.362.069							
VALOR TOTAL CONSULTORÍA INCLUIDO IVA					**$ 140.057.169**							
VALOR TOTAL BÁSICO EJECUTADO									**$58.333.120**		**$58.333.120**	
IVA (19%)									$11.083.293		$11.083.293	
VALOR TOTAL MÁS IVA									**$69.416.413**		**$69.416.413**	49,6%
MENOS AMORTIZACIÓN PAGO ANTICIPO 30%									$20.824.924		$20.824.924	
VALOR A PAGAR CONTRATISTA									**$48.591.489**		**$48.591.489**	

BALANCE DEL ANTICIPO			**BALANCE DEL CONTRATO**		
VALOR ANTICIPO		$42.017.151	VALOR CONTRATO		$140.057.169
VR AMORTIZADO ACTAS ANTERIOR			VALOR ACTAS ANTERIORES	$0	
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	$20.824.924		VALOR PRESENTE ACTA	$69.416.413	
SALDO	$21.192.227		SALDO	$70.640.756	
SUMAS IGUALES	**$42.017.151**	**$42.017.151**	SUMAS IGUALES	**$140.057.169**	**$140.057.169**

Vo. Bo. MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO
Supervisora

ALFONSO LÓPEZ TRUJILLO
Representante Legal HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S
Contratista